

Oslo Kommune Fornebubanen
Postboks 322
1326 LYSAKER

Deres ref.:
HEL-D141-QLJZ

Vår ref. (saksnr.):
24/35382 - 3

Saksbehandler:
Ingela Helen Forseth

Dato: 03.07.2024

Vedtak om dispensasjon fra støvforskrift for Oslo for bygge- og anleggsstøy - Gnr/bnr: 38/63 Sørkedalsveien 13H

Arbeidsaktiviteter lørdag 20.07- 21.07.2024 - Majorstuen T-banestasjon - Oslo
Kommune Fornebubanen

Vedtak

Oslo Kommune Fornebubanen gis dispensasjon fra støvforskriften i Oslo til å gjennomføre bygge- og anleggsarbeider med følgende vilkår:

- Arbeidene må gjennomføres innenfor de rammer som er beskrevet i søknaden.
- Arbeidene må gjennomføres så skånsomt som mulig og ikke bidra til helseskadelig støy for omgivelsene.
- Berørte naboer skal i god tid ha informasjon om arbeidene, kontaktopplysninger, konsekvensene og andre planlagte avbøtende tiltak. Vi skal ha kopi av gjeldende naboinformasjon.
- Håndtering av støy til omgivelsene skal være innarbeidet i internkontrollsystemet.
- Det skal tilbys alternativt oppholdssted når naboer berøres så sterkt av støy at det kan medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe.
- Det må legges inn minst 1 time sammenhengende pause i løpet av arbeidsdagen ved kontinuerlige sterkt støyende arbeider kl. 08-17 og minst to pauser à 1 time ved sterkt støyende arbeider utover kl. 17. Pausene må være planlagt til en forutsatt tid.

Opplysninger i søknad av 02.07.2024 fra Oslo Kommune Fornebubanen

Søknaden har følgende vedlegg:

- Kart over anleggsområdet (Naboinfo_juli_brudd_2024.JPG)
- Støyprognose (PF-U-060-RA-0004_13G_Støy_i_anleggsfasen_-_del_1.pdf)

Det er søkt om støyende arbeider i perioden 20.07.2024 til 22.07.2024 i tidsintervallene kl. 07:00-19:00, 19:00-21:00, 21:00-23:00, 01:00-07:00, lørdager 08:00-16:00, lørdager utenom 08:00-16:00, søndager, høytids- og helligdager

Det er søkt om sterkt støyende arbeider i perioden 20.07.2024 til 21.07.2024 i tidsintervallene kl. lørdager 08:00-16:00, søndager, høytids- og helligdager

Følgende naboer vil berøres av bygge- og anleggsstøy:

boliger, sykehus, pleieinstitusjoner og andre beboerinstitusjoner, kontor, forretning og industri

Planlagte tiltak for å redusere ulempene:

- Vi vil ha dialog med virksomheter som blir berørt.
- Vi vil tilby alternativt oppholdssted når naboer berøres så sterkt av støy at det kan medføre fare for helseskade eller helsemessig ulempe.
- Vi vil planlegge arbeidene slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt.
- Vi vil etablere faste pauser fra sterkt støyende arbeider.

Beskrivelse av pauser:

Kl.11:00 til kl.12:00

Kl.23:00 til Kl.01:00

Det er planlagt støymålinger i forbindelse med de støyende arbeidene.

Informasjon fra Oslo kommune

Begrunnelse

Arbeidene er i forbindelse med bygging av Fornebu-banen som utgjør samfunnsnyttig infrastruktur, og ivaretar dermed vesentlige samfunnsmessige interesser. Av sikkerhetsmessige årsaker må arbeidet utføres med stengt t-banespor og Majorstuen stasjon må stenges for å utføre arbeidene. På grunn av behov for fremkommelighet blant innbyggerne må dette arbeidet gjøres på natt. Sterkt støyende arbeider planlegges gjennomført på dagtid.

Helsevirkninger

Støy regnes som en stressfaktor som kan påvirke atferd, trivsel, kommunikasjon, hvile og søvn. Informasjon og mulighet for medvirkning har stor betydning for menneskers tålegrense. Det er viktig at dere holder naboer oppdatert om framdriften og hvordan de ulike arbeidene vil påvirke bomiljøet.

Brudd på vilkår

Dersom dere bryter vilkårene eller aktivitetene medfører større støyulempere enn forutsatt, kan kommunens helsemyndighet kreve ytterligere avbøtende tiltak eller trekke dispensasjonen tilbake.

Hjemmel

De fleste bygge- og anleggsprosjekter i nærheten av boliger eller annen støyfølsom bebyggelse lar seg ikke gjennomføre uten å overskride grenseverdier for bygge- og anleggsstøy i Oslo kommunes forskrift om begrenning av støy. I henhold til § 16 i støyforskriften, kan vi gi dispensasjon for støyende arbeider, på bakgrunn av at det er kortvarige arbeider som ivaretar vesentlige samfunnsmessige interesser, eller det foreligger andre særlige grunner.

Byggeprosjekter som er behandlet gjennom ordinære planprosesser i kommunen og er politisk vedtatt, anses å ivareta samfunnsmessige interesser. For samfunnsnyttige arbeider er det av felles interesse for utbygger, entreprenør, naboer og samfunnet at arbeidene utføres effektivt. Dette vektlegges i behandling av søknaden. Dispensasjonsvedtaket er også å anse som en forhåndsgodkjenning av tiltak ved sterkt støyende arbeider, jfr. § 14.

Nabointeresser

Støy er uønsket i alle nabolag. Støy fra bygg- og anleggsvirksomhet vil som regel være forutsatt gjennom tidligere plan- og byggesaksbehandling eller eksisterende infrastruktur.

Søknadsprosess om dispensasjon etter støyforskriften skal bidra til at arbeidene så langt som mulig innrettes med hensyn til naboene gjennom god informasjon, nødvendige beskyttelseiltak og forhåndsregler. Naboer som berøres av støy kan ha rettslig klageinteresse i dispensasjonsvedtaket, men anses ikke å være part i saken da vedtakets faktiske virkninger har til hensikt å beskytte naboers helse og sikre at helseskadelig støy unngås ut fra objektive normer og vurderinger.

Klageadgang

Dere har rett til å klage på vedtaket, jf. § 19 i lov om folkehelsearbeid. Fristen for å klage er tre uker etter at dere er gjort kjent med vedtaket, jfr. forvaltningsloven § 29. Dere sender i så fall klagen til oss. Dersom vi ikke gir dere medhold i klagen, sender vi saken over til Statsforvalteren for endelig avgjørelse. Naboer som blir berørt av støy kan ha rettslig klageinteresse med rett til å klage på vedtaket jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra nabo har fått eller burde ha skaffet seg kjennskap til vedtaket, jf. § 29.

Vennlig hilsen

Else Berit Baccouche
avdelingsjef

Ingela Helen Forseth
spesialkonsulent

Vedlegg
Utkast til naboinformasjon

Kopi til

Entreprenør/utfører:

rune.knutrud@nrcgroup.no

Nabokontakt:

jonmagnus.bjorsom@fob.oslo.kommune.no

Politiet: post.oslo@politiet.no